

■ [INFRA / LOG / TECH] · ARQUITETURA AGRO INDÚSTRIA 6.0

Fazendas como *plataformas* agroindustriais.

"FAZENDAS COMO PLATAFORMAS AGROINDUSTRIAIS DE ALTA PERFORMANCE"

> *Três estudos de caso RWB | FVH [Forragem Verde Hidropônica] · CONFINAMENTO · HARAS | em uma arquitetura única de infraestrutura, tecnologia e capital.*

[EVENTO]

AGRISHOW 2026

[ESCOPO]

3 ESTUDOS DE CASO

[MODELO]

MBP / KPIs / IFRS



[CONTEXTO / CONTEXT]

"A RWB não vende tecnologia | *transforma* custo em margem e terra em múltiplas fontes de receita."

> Grupo de investimento privado para aumento sustentável de eficiência produtiva via [INFRA / LOG / TECH].

[PROGRAMA]

AGRO INDÚSTRIA 6.0

[INTEGRAÇÃO]

**PECUÁRIA / AGRICULTURA /
ATIVOS VERDES**

[TECH-CHAVE]

FVH • Forragem Verde Hidropônica

[GOVERNANÇA]

MBP / KPIs / IFRS



AGRICULTURA DE PRECISÃO · PRECISION AGRICULTURE

— [ROTEIRO / AGENDA]

O que você vai ver hoje.

> Três transformações + arquitetura de capital /
em uma única tese.

01 [ARQUITETURA RWB]

The RWB architecture

02 [CASE 01 | EXTENSIVA → INTENSIVA + 3
SAFRAS/ANO]

Extensive → intensive + 3 harvests/year

03 [CASE 02 | RAÇÃO INDUSTRIAL → FVH ON-FARM]

Industrial feed → on-farm hydroponic forage

04 [CASE 03 | HARAS COM NUTRIÇÃO AUTÔNOMA]

Equestrian centre with autonomous nutrition

05 [DIFERENCIAL CIENTÍFICO DO FVH]

FVH scientific differentiator

06 [MODELO DE CAPITAL E GOVERNANÇA]

Capital & governance model

[ARQUITETURA / ARCHITECTURE]

Agro Indústria 6.0.

"TRANSFORMAÇÃO PRODUTIVA DO AGRO EM TRÊS EIXOS INTEGRADOS | [INFRA / TECH / LOG]"

> *Productive transformation of agribusiness across three integrated axes | with autonomous feeding via hydroponic green forage.*

1º [EFICIÊNCIA OPERACIONAL]

> Ciclo de 7-10 dias / padronização nutricional / autonomia on-farm.
7-10 day cycle, nutritional standardisation, on-farm autonomy.

2ª [REDUÇÃO DE CUSTOS ESTRUTURAIS]

> Substitui ração industrial / descola da volatilidade de milho e soja.
Replaces industrial feed; decouples from corn & soy volatility.

3º [MULTIPLICAÇÃO DE RECEITA E MARGEM]

> Libera até 90% da área para agricultura de precisão | 3 SAFRAS/ANO.
Frees up to 90% of the land for precision agriculture | three harvests/year.



[CASE 01 / BEEF CATTLE + PRECISION AG]

Pecuária extensiva vira *intensiva*, e ainda *libera terra*.

*"PECUÁRIA EXTENSIVA VIRA INTENSIVA / E
AINDA LIBERA TERRA"*

*> Confinamento inteligente + FVH on-farm +
agricultura de precisão em 90% da área liberada · 3
SAFRAS/ANO.*



[PECUÁRIA + AGRICULTURA]

Da pastagem à plataforma.

"DA PASTAGEM À PLATAFORMA | DUAS FRENTES DE RECEITA COM FVH COMO ESPINHA DORSAL"

> Reorganise the farm into two revenue fronts, with FVH as the feeding backbone.

[PROBLEMA ATUAL]

- | Baixa produtividade por hectare
- | Uso extensivo e ineficiente da terra
- | Dependência climática
- | Receita limitada ao ciclo pecuário

[SOLUÇÃO RWB]

- | FVH com ciclo de 7-10 DIAS
- | Confinamento inteligente em ganho de escala
- | Liberação de até 90% DA ÁREA
- | Agricultura de precisão | 3 SAFRAS/ANO

RECEITA TOTAL

+600%

até 6x projetado

PAYBACK

< 24 meses

CAPEX R\$ 25-35 MM

EBITDA

45-60%

faixa projetada

INSIGHT ESTRATÉGICO

"Terra deixa de ser custo e vira ativo produtivo multifonte."



[CASE 02 / FEEDLOT FEED AUTONOMY]

Quem *domina* a alimentação, domina a margem.

"QUEM DOMINA A ALIMENTAÇÃO, DOMINA A MARGEM"

> Substitui ração industrial peletizada/farelada por FVH produzido on-farm | padronização nutricional e descolamento da commodity.

[CONFINAMENTO / FEEDLOT]

Autonomia alimentar total.

"AUTONOMIA ALIMENTAR TOTAL | DA DEPENDÊNCIA À SOBERANIA NUTRICIONAL"

> *On-farm production, standardisation, lighter logistics.*

[PROBLEMA ATUAL]

- | Alto custo de ração [milho / soja]
- | Volatilidade de preços de commodity
- | Dependência de fornecedores externos
- | Margem comprimida

[SOLUÇÃO RWB]

- | Substituição parcial ou total por FVH
- | Produção on-farm e modular
- | Padronização nutricional
- | Redução da cadeia logística

CUSTO ALIMENTAR

-40%

redução projetada

PERFORMANCE ANIMAL

+20-30%

ganho de peso e conversão

BREAK-EVEN

12-18m

CAPEX modular

CASE 02



INSIGHT ESTRATÉGICO

"Quem domina a alimentação, domina a margem."



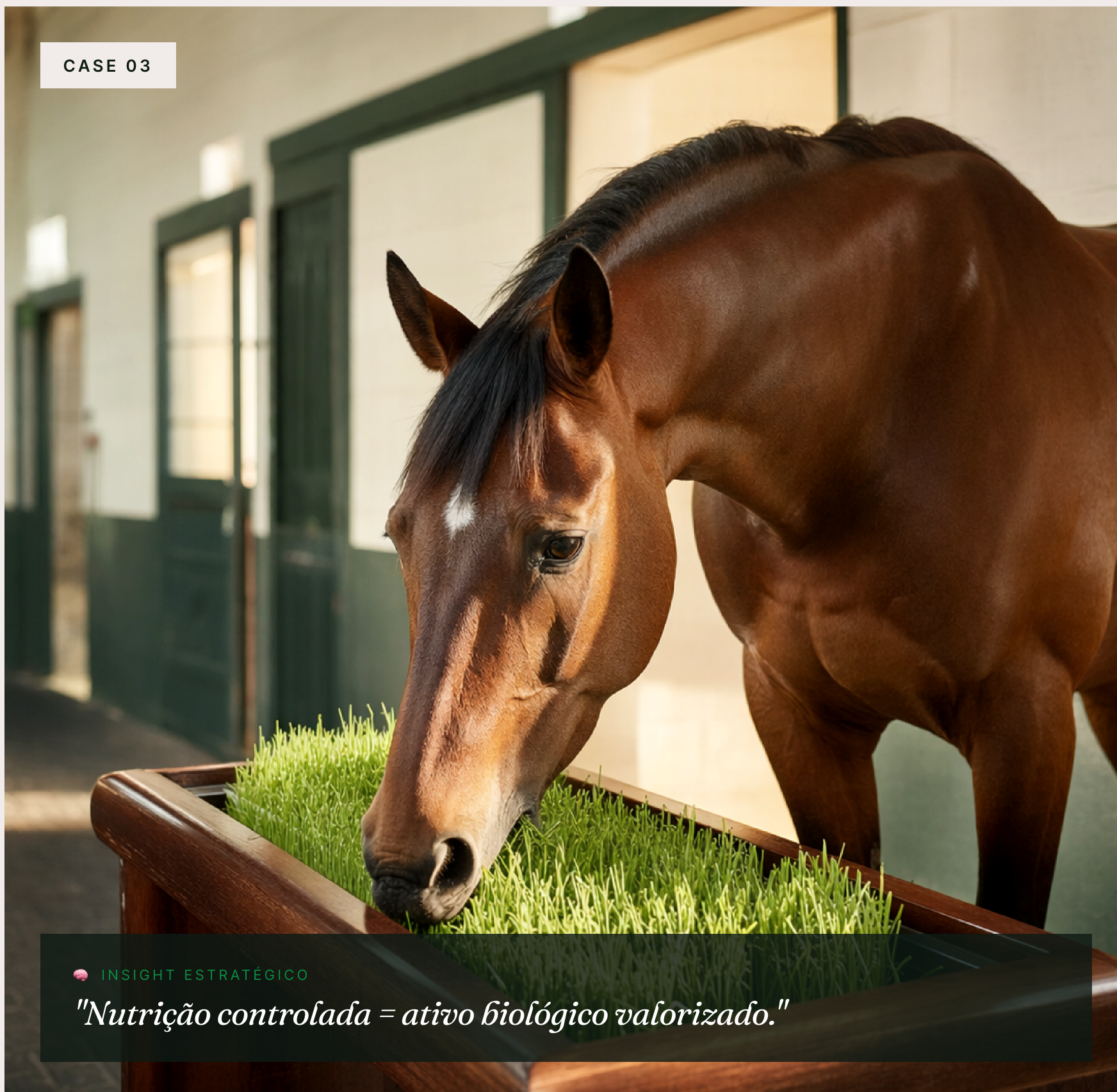
[CASE 03 / EQUESTRIAN NUTRITION]

Haras com *nutrição* autônoma.

"HARAS COM NUTRIÇÃO AUTÔNOMA | ATIVO BIOLÓGICO VALORIZADO"

> FVH específico para equinos · controle total da dieta · redução de feno e insumos importados.

CASE 03



INSIGHT ESTRATÉGICO

"Nutrição controlada = ativo biológico valorizado."

[EQUINOCULTURA / EQUESTRIAN]

Dieta de precisão.

"DIETA DE PRECISÃO | NUTRIÇÃO COMO ALAVANCA DE VALUATION DO PLANTEL"
> FVH formulated for horses. Health, sport performance and genetic value as a direct outcome of nutrition.

[PROBLEMA ATUAL]

- | Alto custo com feno e premium importado
- | Baixo controle nutricional
- | Impacto na performance e saúde

[SOLUÇÃO RWB]

- | FVH específico para equinos
- | Controle total da dieta
- | Redução de insumos externos
- | Padronização de performance

CUSTO ALIMENTAR

-50%

redução projetada

PAYBACK

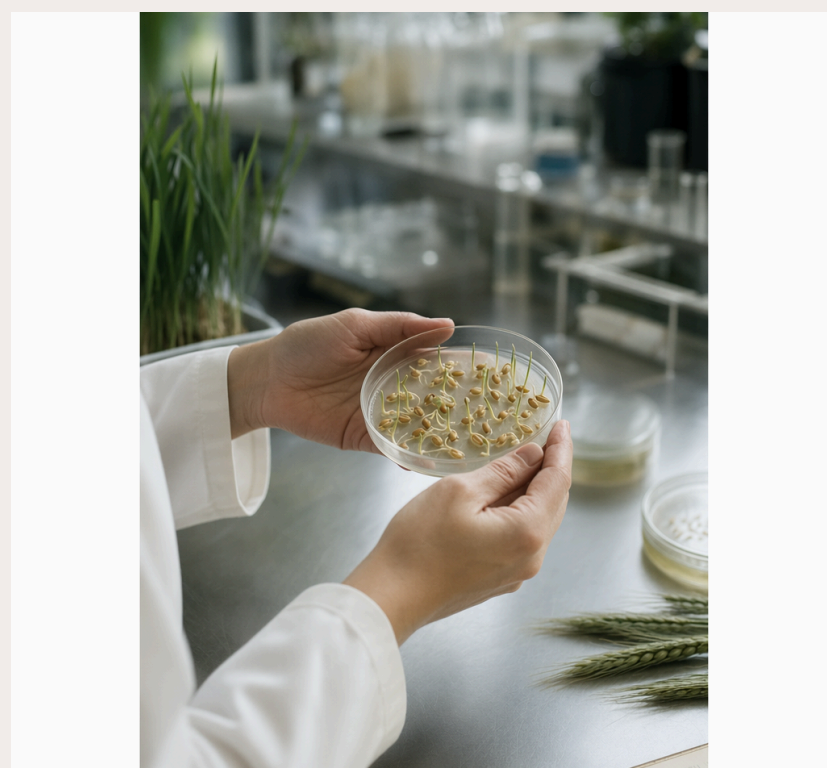
12 meses

CAPEX baixo a médio

SAÚDE + GENÉTICA



valorização esportiva



— [CIÊNCIA / SCIENCE]

O grão germinado é outro alimento.

"O GRÃO GERMINADO É OUTRO ALIMENTO"

> Germinação de milho · aveia · cevada · soja em ciclo curto de 7 a 10 dias
| alta densidade nutricional / biodisponibilidade / carga proteica elevada.

1º	[CICLO DE PRODUÇÃO] <i>Production cycle</i>	7-10 DIAS
2ª	[BIODISPONIBILIDADE] <i>Nutritional bioavailability</i>	↑↑
3º	[MASSA VERDE / ÁREA] <i>Green mass per area</i>	ALTA DENSIDADE
4ª	[DOENÇAS METABÓLICAS] <i>Metabolic disease</i>	↓
5º	[CONVERSÃO ALIMENTAR] <i>Feed conversion</i>	MELHOR
6ª	[ESTRESSE + IMUNIDADE] <i>Stress & immunity</i>	↓ / ↑

— [PROCEDIMENTOS / PROCEDURES]

"TRÊS ETAPAS | UM CAMINHO PARA O CAPITAL"

> Da fazenda à plataforma investível em três passos sequenciais | preparação · colateral · captação internacional.

🏠 1° · ATOS PREPARATÓRIOS

Governança padrão internacional.

"Organização da empresa para receber investimento."

MBP | KPIs | IFRS

> MBP (Master Business Plan) = Plano Mestre · KPIs (Key Performance Indicators) · IFRS (International Financial Reporting Standards) | base mínima que qualquer investidor exige antes de olhar o ativo.

Master Business Plan, KPIs and IFRS-grade accounting | the baseline any investor requires before looking at the asset.

📌 2° · GARANTIAS SOB DEMANDA

Certificação de ativos e colateral.

"Uso de ativos como garantia para conseguir aportes."

CPR | CRA | CRI | FIC FIM | FIP | FIDC

> Certificação de ativos próprios e/ou alocação colateral de instrumentos financeiros de terceiros | registro B3 · lastro real · destravamento de crédito.

Certification of proprietary assets and/or collateral allocation of third-party financial instruments | B3-registered, real-asset backed.

🚀 3° · RECURSOS APORTADOS

Capital internacional para crescer o agro.

"Joint Agri Ventures, Project Finance ou Private Equity."

6-15% a.a. | Multimercado | JAV | Equity

> Parcerias agroindustriais · Project Finance via fundos multimercado · seleção de sócios investidores com participação acionária.

Agro-industrial investment partnerships, international Project Finance via multi-market funds, or selection of equity partners.

— [PRODUTOS / PRODUCTS]

Três instrumentos para cada *vocação*.

> JAV · RAAS · COGA | toolkit que casa com cada perfil de fazenda.

 [JAV]

Joint Agri Venture.

"Parceria para produzir mais e lucrar mais."

> SCP (Sociedade em Conta de Participação) com distribuição de lucros sobre novas receitas · investimento em [INFRA / LOG / TECH] · contrapartida do produtor via CPRs registradas na B3.

SCP-structured partnership distributing profits on new revenue; farmer contributes via B3-registered CPRs.

 [RAAS]

Rent as a Solution.

"Usar tecnologia pagando conforme resultado."

> Locação subsidiada de hardware e software agrícola | pagamento atrelado à performance · entra como OPEX (Operational Expenditure), não CAPEX · viabiliza 3 SAFRAS/ANO e pecuária intensiva por FVH.

Subsidised lease of hardware & software | paid as performance-based OPEX, not CAPEX.

 [COGA]

Cash on Green Assets.

"Transformar área ambiental em receita."

> Renda sobre ativos ambientais | [PMFS | CPR VERDE | CRÉDITOS DE CARBONO] · PMFS (Embrapa) · CPR Verde (B3, Decreto 10.828) · Créditos de Carbono (BNDES / VERRA).

Income on environmental assets | PMFS (Embrapa), Green CPR (B3) and Carbon Credits (BNDES / VERRA).

[SNAPSHOT / SIDE BY SIDE]

"TRÊS TRANSFORMAÇÕES | UM MESMO SISTEMA"

[INDICADOR / METRIC]

[CASE 01 / EXT → INT]

[CASE 02 / CONFINAMENTO]

[CASE 03 / HARAS]

 **Impacto de Receita**
Revenue impact

+600%

+30% ROI

VALORIZAÇÃO ESPORTIVA

 **Custo Alimentar**
Feed cost

FVH ON-FARM

-40%

-50%

 **Payback · Break-even**

< 24 MESES

12-18 MESES

12 MESES

 **CAPEX**
CAPEX range

R\$ 25-35 MM

MODULAR ESCALÁVEL

BAIXO A MÉDIO

 **Insight**

"Terra vira ativo multifonte."


"Dominou ração, dominou margem."

"Nutrição controlada = ativo valorizado."

— [FECHAMENTO / CLOSING]

"TRANSFORMAMOS FAZENDAS EM *PLATAFORMAS* AGROINDUSTRIAIS DE ALTA PERFORMANCE"

> Via FVH · agricultura de precisão · modelo de governança construído para capital internacional.

 CHAVE EXECUTIVA

"Transformamos terra em plataforma e custo em margem / com FVH, governança IFRS e capital internacional."

[TELEFONE / PHONE]

+55 11 91873-9251

[SITE / WEB]

rwbagriinvest.com.br

[INSTAGRAM / LINKEDIN]

@rwbagriinvest

[ENDEREÇO / HQ]

Av. Dr. Chucri Zaidan, 1649
São Paulo · SP